

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,200円 |

角住戸, 2 × 4 工法, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | セラーノ 103号室                                                                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町粟津6 6 5 - 2                                                                                                                                          |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩15分<br>山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩22分                                                                                                                       |      |           |
| 間取詳細     | K(2.9畳) 洋室(7.6畳) S(3.1畳)                                                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 34.06㎡                                                                                                                                                          | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2019年3月                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                                  | 入居時期 | 2024年6月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                                                                                             |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン                                                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 45,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費: 330円                                                                                    |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 月額総賃料の2.2%又は5.5%(ペット可物件はクリーニング費後払不可)                                                                                     |      |           |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.0000033963

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市加古川町溝之口507サンライズ加古川101-2  
TEL:079-425-6668 FAX:079-439-9057  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000052831

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。