

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,794万円	5SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	兵庫県姫路市飾磨区構		
交通	山陽電鉄網干線 西飾磨駅 徒歩17分 山陽電鉄本線 飾磨駅 徒歩23分		
土地面積	162.07㎡ (約49.02坪)	他に私道面積	無し
建物面積	131.66㎡ (約39.82坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2007年4月9日	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西3.8m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / 屋根裏収納 / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン2台 / 公共下水 / 水道:公営 / バリアフリー		
周辺施設	姫路市立津田小学校 1110m / 姫路市立飾磨西中学校 1789m / イオ姫路川 -シティ-店 1211m / セブンイレブン 姫路飾磨思案橋西店 362m / アガカ ーテン 姫路店 1748m / 飾磨警察署 1589m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月4日

No.oh-sikamakamaeT

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

兵庫県加古川市野口町良野1763番地

E-Mail:info@l-c.jp

取引態様:専任媒介

