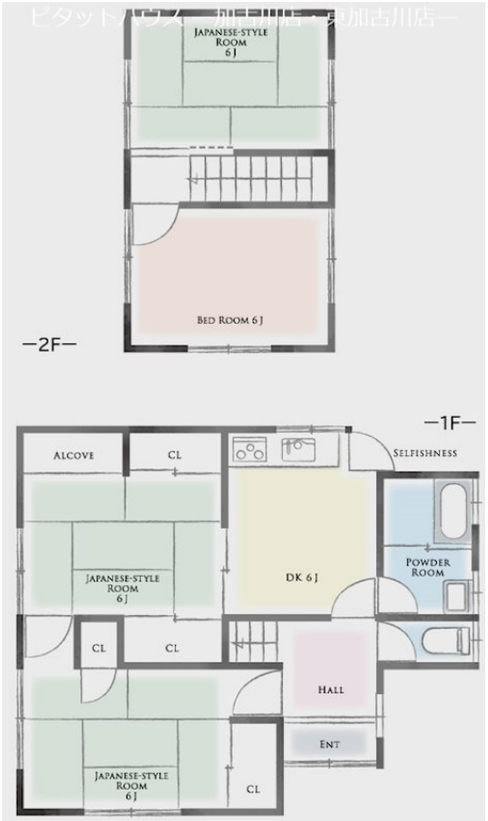
FOR SALE

価格	間取りタイプ
400万円	4DK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	兵庫県高砂市百合丘		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩24分 山陽電鉄本線 荒井（兵庫）駅 徒歩25分		
土地面積	104.67㎡ (約31.66坪)	他に私道面積	46.36㎡ 持分:4分の1
建物面積	74.52㎡ (約22.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年5月20日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ｳｴﾙｼｱ高砂米田店 498m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 高砂米田町店 531m / ｱｽﾊﾟ高砂 424m / ﾊﾛｰｽﾞ 高砂店 687m / 高砂市立米田小学校 890m / 高砂市立宝殿中学校 1520m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月11日　　No.oh-t-y-1450

お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト

TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
兵庫県加古川市野口町良野1763番地

E-Mail:info@l-c.jp

取引態様:一般媒介