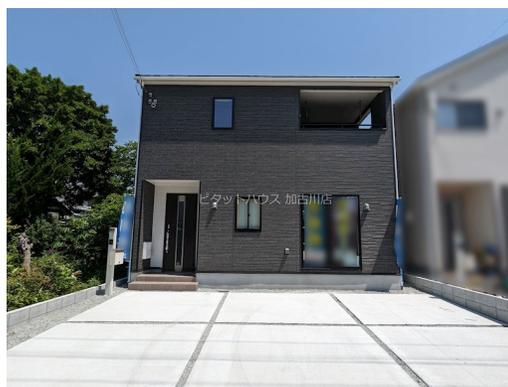


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	兵庫県姫路市楠町		
交通	東海道・山陽本線 東姫路駅 徒歩14分 播但線 京口駅 徒歩9分		
土地面積	112.52㎡ (約34.03坪)	他に私道面積	2.3㎡
建物面積	94.77㎡ (約28.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年12月6日	都市計画	
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南3.0m公道 間口8.56m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / バリアフリー		
周辺施設	姫路市立東小学校 962m / 姫路市立東光中学校 1034m / セブンス姫路双葉町店 269m / デイスイカントラック コスモ 京口店 519m / マックスR11 宮上店 612m / 姫路橋元郵便局 367m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月10日

No.nh-291fki

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

兵庫県加古川市野口町良野1763番地

E-Mail:info@l-c.jp

取引態様:一般媒介

