

# FOR RENT

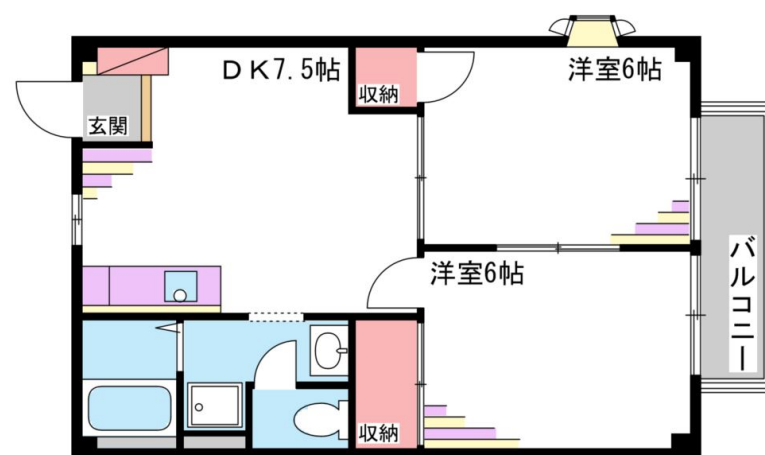
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,500円 | 2,500円 |

2 F 以上,角住戸,上階無し,陽当たり良好,防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                         |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アビタシオンソネ 201号室                                                                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市阿弥陀町阿弥陀 1 3 4 3 - 5                                                                                                                                   |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 曾根（兵庫）駅 徒歩18分<br>山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩31分                                                                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)                                                                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 44.34㎡                                                                                                                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1995年2月                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5400円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                        |      |    |
| 設備       | 3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別                                                                                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 60,000円<br>[月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート費用: 330円                                                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可                                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーフ) 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:月額総賃料の2.2%又は5.5%(ペット可物件はクリーニング費後払不可)                                                                                   |      |    |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.1067632665

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |