

# FOR RENT

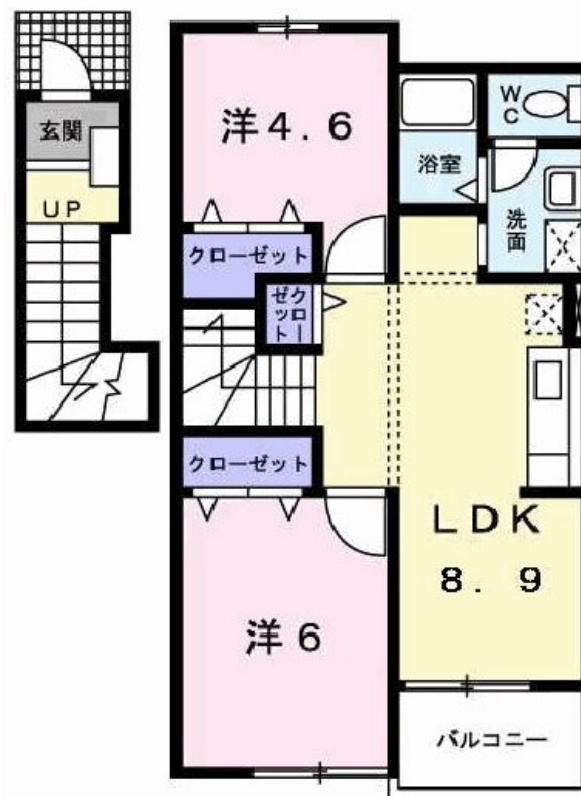
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 3,900円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                  |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                     | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サン フェスタB 202号室                                                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市曽根町2761 - 5                                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 山陽曽根駅 徒歩6分<br>山陽電鉄本線 大塩駅 徒歩18分                                                                                                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) 洋室(6畳) LDK(8.9畳)                                                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                             |      |           |
| 専有面積     | 51.67㎡                                                                                                                                | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2001年9月                                                                                                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                     | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                  |      |           |
| 設備       | B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,ハウスメーカー施工                                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工料: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,320円 火災保険: 800円<br>[備考] 1年未満の解約時: 違約金家賃の2カ月、2年未満の解約時: 違約金家賃の1カ月要。法人契約・生活保護の場合は、別途敷金・礼金が必要です。 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社初回保証料: 月額賃料総額の50%、更新料: 10,000円(1年)                                                                              |      |           |
| 備考       |                                                                                                                                       |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.1067605585

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 100000007368131

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。