

FOR RENT

賃料	管理費等
61,500円	2,800円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァンヴェールA 201号室		
物件所在地	兵庫県高砂市神爪5丁目18-19		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩15分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.53㎡	向き	南西
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費(契約時):90,000円 鍵セット費(契約時):3,300円 [月次費用] 町会費:300円 ruumサポート:1,980円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料:1,802円(駐車場1台、2.5%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年6月4日

No.1067636264



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail:kakogawa@l-c.jp
URL:http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付