

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,500円	2,800円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァンヴェールA 201号室		
物件所在地	兵庫県高砂市神爪 5丁目18 - 19		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩15分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.53m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費(契約時) : 90,000円 鍵セット費(契約時) : 3,300円 [月次費用] 町会費 : 300円 24時間サポート費 : 330円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時 : 25,000円 月額 : 賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料 : 1,760円 (駐車場1台、2.5%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.1067636264



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付