

# FOR RENT

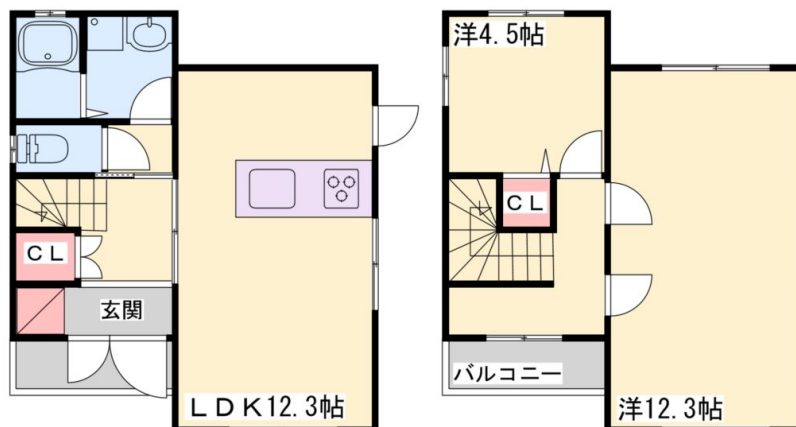
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                             |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                | 礼金   | 11万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                | 保証金  | -    |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 東神吉出河原貸家                                                                                                                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市東神吉町出河原538 - 5                                                                                                                                            |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩29分<br>加古川線 日岡駅 徒歩36分                                                                                                                            |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(12.3畳) 洋室(4.5畳)                                                                                                                                    |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                                                                      |      |      |
| 専有面積     | 70.38㎡                                                                                                                                                           | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2014年12月                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                                                                                                                                       |      |      |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シュー                                                                                                        |      |      |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 88,000円 ベット飼育時: 50,000円<br>[月次費用] 緊急サポート: 1,100円<br>[備考] 自治会費実費 駐車場1台込み 小型犬1匹まで可能 鍵交換代別途必要1年未満の短期解約違約金として家賃1ヶ月分要                               |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                                                                        |      |      |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料800円                                                                                                                         |      |      |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000000353

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 100000007413881

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。