

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ大村 106号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町溝之口 197-1		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩10分 加古川線 日岡駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65.44m ²	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, ガスキッキン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 給湯, 室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] あんしんサポート: 990円 [備考] 短期解約違約金(2年未満: 家賃1ヶ月分)		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 賃料総額30%(更新保証料10,000円/年)(引落手数料330円/月)		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000000629



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付