

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ大村 302号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町溝之口197-1		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩10分 加古川線 日岡駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.44㎡	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 [月次費用] あんしんサポート費:990円 [備考] 短期解約違約金有、NTTフレッツ光【個別契約】、		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 あんしん保証株式会社(あんしんプラス)賃料総額30%(更新保証料10,000円/年)(
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000000635

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付