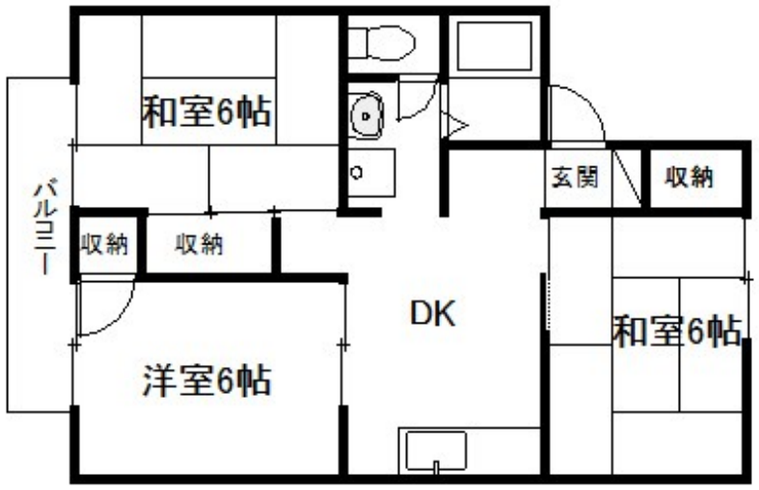
FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミールみやび　A201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町西町４０		
交通	山陽電鉄本線　別府（兵庫）駅　徒歩17分 山陽電鉄本線　浜の宮駅　徒歩25分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.68㎡	向き	南西
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング費：40,000円 [月次費用]　自治会費：370円　もっと安心サポート費：1,925円 [備考]　駐車場１台込み、1年未満の解約は違約金賃料等の総額1ヶ月分要		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ピタット保証初回保証料:家賃総額の50%　更新料(1年更新):10,000円		
備考	1年未満解約は賃料1ヶ月違約金有り。当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。①「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス！②「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し！また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000001402

お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　物件管理コード：100000007432838

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。