

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	4,000円

ロフト,角住戸,陽当たり良好,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	3万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宝殿駅前ヤングパレス 105号室		
物件所在地	兵庫県高砂市神爪 1丁目11 - 12		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.8㎡	向き	南
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,350円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [備考] 要保証会社 火災保険 鍵交換費		
入居諸条件			
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社: 全保連、保証会社初回保証料: 賃料の40%、保証会社更新料(1年毎): 13,000円、家賃引落手数料330円/月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.0000001468

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付