

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

## 駐車場1台込！

ダブルロック,ディンプルキー,最上階,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーメゾンNUSHI 202号室		
物件所在地	兵庫県高砂市百合丘9-43		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩23分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.78m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 契約一時金 : 150,000円 クリーニング特約料 (契約時) : 33,000円 鍵交換費用 (契約時) : 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) [新規契約時] 事務手数料 : 33,000円(税込)、[毎月] 保証料 : 月額賃料等の		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.00000001738



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付