FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツ新野辺　6号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺北町３丁目7		
交通	山陽電鉄本線　浜の宮駅　徒歩11分 山陽電鉄本線　別府（兵庫）駅　徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.39㎡	向き	南
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可		
設備	ガスキッチン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立		
その他費用	[一時金]　鍵代：18,700円 [月次費用]　町会費：500円　24Hサポート費：1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　加入要 賃料総額の５０%～　月８００円　引落４００円税別		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日　No.0000002451

お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　物件管理コード：100000007539470

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。