

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツ新野辺 6号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺北町3丁目7		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩11分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.39m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスキッチン、シャワー、バス・トイレ別、フローリング、押入、給湯、室内洗濯機置場、収納有、洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵代 : 18,700円 [月次費用] 町会費 : 500円 24Hサポート費 : 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 加入要 賃料総額の50% ~ 月800円 引落400円税別		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.0000002451



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付