

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

メゾネット、角住戸、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	加古川ヤングハイツ 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町美乃利136-2		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩13分 加古川線 日岡駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	57.59m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1984年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、キッチンに窓、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 加入要(賃貸保証会社:全保連、保証会社初回保証料:賃料の40%、保証会社更新料(1年毎):10000円、賃料引落手数料330円/月)		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.0000002471



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付