

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	14,000円

2F以上,オートロック,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレッソコート加古川ブライトシティ 409号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町土山65-2		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩13分 山陽電鉄本線 西二見駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	70.81㎡	向き	南東
築年月	2008年8月	契約期間	1年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 88,000円 鍵交換代: 27,500円 アクロスクラブ24 (初回): 5,500円 [月次費用] アクロスクラブ24: 1,100円 [備考] 短期違約金有り。解約予告: 2ヵ月前		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新料: 10,000円 (1年更新) 引落手数料: 330円 (毎月)		
備考	取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000002831

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市加古川町溝之口507サンライズ加古川101-2  
TEL:079-425-6668 FAX:079-439-9057  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: <http://www.l-c.jp/kakogawa/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付