

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,500円

2 F 以上,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アメニティパレス 201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町今福167-1		
交通	山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.84m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン, ガスキッキン, シャワー, シューズボックス, ハウスマーカー施工, バス・トイレ別, フローリング		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間サポート費: 330円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証会社原則加入 保証委託料 約25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料: 1,628円 (駐車場1台、2.5%プランの場合)		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 。取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

情報更新日2025年12月18日

No.0000002922



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付