

# FOR RENT

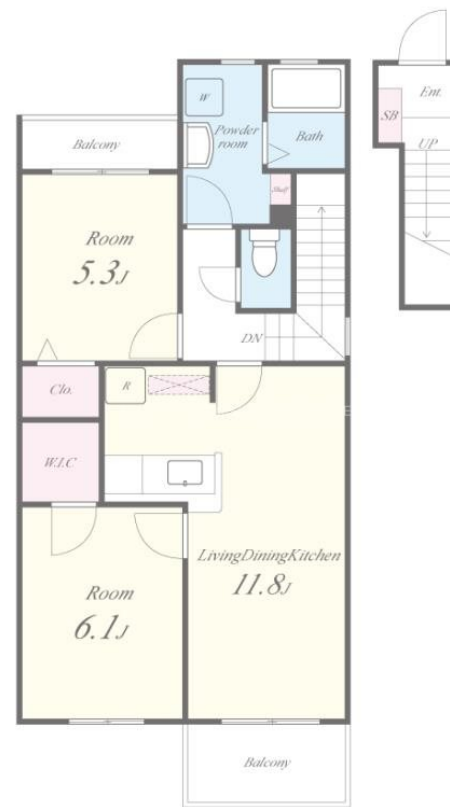
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,500円 |

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラ・グラシェーズ 203号室                                                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市北浜町北脇375-1                                                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 大塩駅 徒歩15分<br>山陽電鉄本線 的形駅 徒歩18分                                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(11.8畳)                                                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 55.91㎡                                                                                                                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2005年3月31日                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                                                     | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場                                                                                                                                |      |           |
| 設備       | 3点給湯,BS,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット                                                                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円 室内除菌消臭費: 22,000円 クリーニング費用: 55,000円                                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボス初回保証料: 賃料等総額の50% 月々: 賃料等総額の1%                                                                                                                |      |           |
| 備考       | 現地待ち合わせ可能です。詳細はお問合せ下さいませ。取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0000003399

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 100000007955066

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。