

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,500円

角住戸,全室南向き,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	別府ハイツ峰 B棟 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町西脇2丁目113-1		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩7分 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.12㎡	向き	
築年月	2007年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 クリーニング費: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町会費: 3,000円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコ) [新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000003815



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付