

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MISTRAL別府駅前 302号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町中島町18		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩7分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.4㎡	向き	南西
築年月	1972年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,バス・トイレ別,一部フローリング,押入,室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 あんしんサポート: 1,000円 [備考] クリーニング費 要確認		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 加入要 初回: 20,000円(保証人無: 28,000円) 月額: 賃料等総額の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.000005048



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付