

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,500円 |

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                        |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 11.2万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | クレセント 202号室                                                                                |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県小野市黒川町1790                                                                              |      |            |
| 交通       | 神戸電鉄粟生線 小野(兵庫)駅 徒歩20分<br>神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩29分                                                 |      |            |
| 間取詳細     | DK(9畳) 洋室(3.5畳)                                                                            |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                |      |            |
| 専有面積     | 38㎡                                                                                        | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2009年3月                                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場                                                                           |      |            |
| 設備       | TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,シャワー,パ                                         |      |            |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング費: 41,800円 抗菌除菌費: 16,500円<br>消火剤: 6,600円<br>[月次費用] 町会費: 800円 総括保険費: 800円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 エントランス初回家賃総額50%(保証人なしの場合100%) 決済サービス料770                                       |      |            |
| 備考       |                                                                                            |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000005067

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 100000008707993

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。