

# FOR RENT

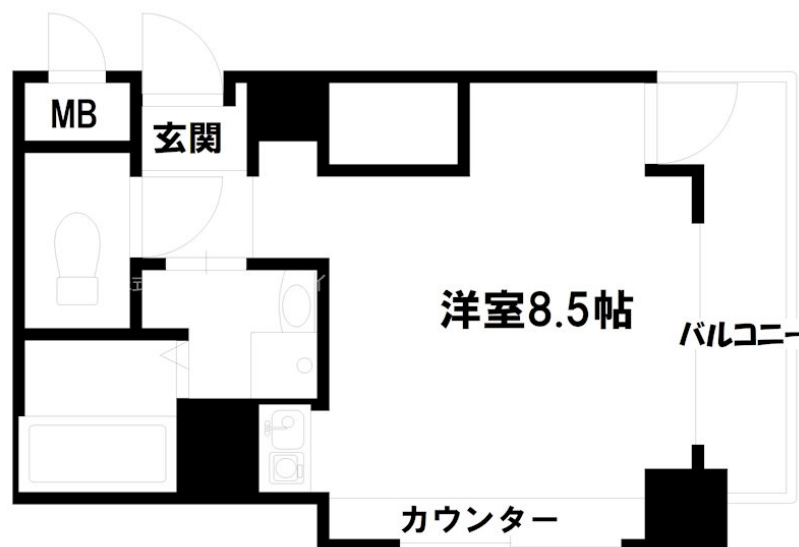
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 36,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                         |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 3万円                                                                        | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 加古川尾上ヤングパレス 203号室                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市尾上町今福411-4                                                          |      |     |
| 交通       | 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩7分<br>山陽電鉄本線 高砂（兵庫）駅 徒歩34分                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 25.08㎡                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年9月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 14,970円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | エアコン、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、温水洗浄便座、給湯、室内洗濯機置                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円<br>[備考] 敷金は保証会社使用時の価格                                   |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 加入要(賃貸保証会社：全保連、保証会社初回保証料：賃料の40%、保証会社更新料(1年毎)：10000円、賃料引落手数料330円/月) |      |     |
| 備考       |                                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000005369

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2106393

物件管理コード：100000008870155

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。