

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	7,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルコーポ伊保 604号室		
物件所在地	兵庫県高砂市伊保 2丁目5-18		
交通	山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 荒井(兵庫)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(3.9畳) 和室(6畳) 洋室(5.2畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	55.96m ²	向き	南
築年月	1987年12月	契約期間	定期借家契約 60ヶ月
損害保険	有 21,470円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S、T V インターホン、ガスキッキン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社初回保証料:家賃の40%、保証会社更新料(1年毎):13,000円、家賃引落手数料330円/		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.0000005372



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付