

# FOR RENT

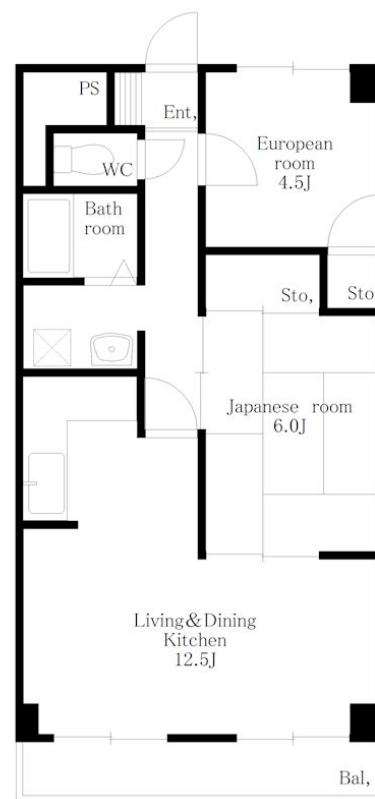
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上,オーシャンビュー,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア 2 1 千鳥 302号室		
物件所在地	兵庫県高砂市荒井町千鳥 1 丁目3 - 22		
交通	山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 荒井(兵庫)駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	52.38㎡	向き	南
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, L 字型キッチン, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 緊急サポート費: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 保証料(JID) 30,726円(2年間)更新時、2年毎に賃料等の30%		
備考	現地待ち合わせ可能です。詳細はお問合せ下さいませ。取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

情報更新日2025年12月8日

No.0000005695

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付