

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,500円

角住戸, 2 x 4 工法, 閑静な住宅街, 高台に立地, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グロワールB 103号室		
物件所在地	兵庫県小野市西本町563-1		
交通	神戸電鉄粟生線 小野(兵庫)駅 徒歩10分 神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	45.12㎡	向き	南
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, バス・トイレ別, フ		
その他費用	[一時金] クリーニング費(契約時): 60,000円 鍵セット費(契約時): 3,300円 [月次費用] 町会費: 600円 24時間サポート費: 330円 roomサポート費用: 1,980円 [備考] 5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(ハウズリース)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,448円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年4月30日

No.000005885



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付