

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,900円

角住戸,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィオラK・101号室		
物件所在地	兵庫県高砂市北浜町牛谷326-23		
交通	東海道・山陽本線 曾根(兵庫)駅 徒歩15分 山陽電鉄本線 大塩駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.18㎡	向き	南東
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:500円 24時間サポート:330円 roomサポート:1,980円 [備考] 5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料:1,234円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス!「リモート接客」で、お家にながらスタッフと対面で部屋探し!また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させていただきます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

情報更新日2026年5月28日

No.000006659

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail:kakogawa@l-c.jp

URL:http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付