

# FOR RENT

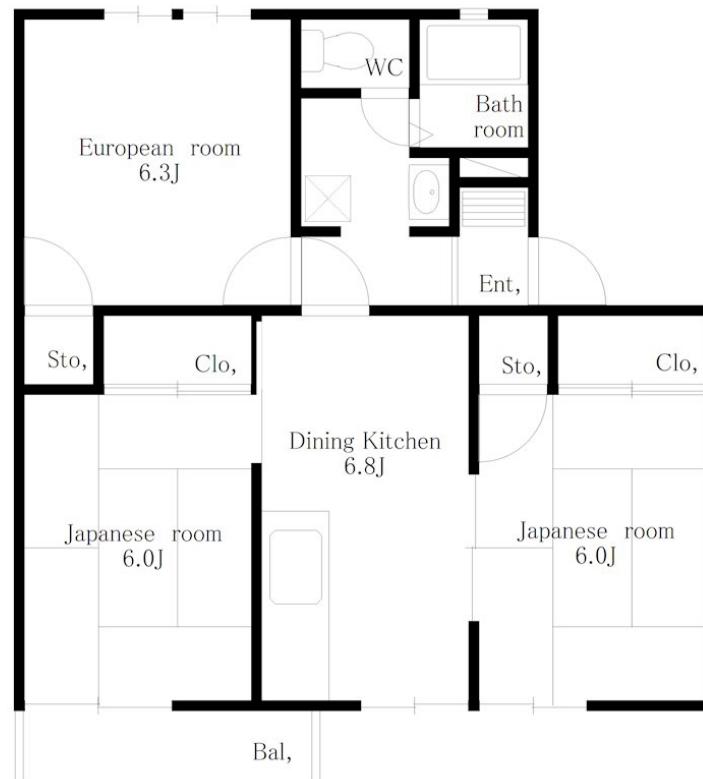
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3DK   |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 5万円       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コート鶴林 202号室   |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町北在家401-1   |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩18分<br>山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩19分   |      |           |
| 間取詳細     | DK(6.8畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳) 和室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 53.93m <sup>2</sup>   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1988年2月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 3点給湯、インターホン、ガス給湯、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入、給湯、室内洗濯機                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵代 : 14,300円 クリーニング費 : 55,000円<br>[月次費用] あんしんサポート24 : 990円<br>[備考] 再契約型定期借家契約 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回 : (個人) 月額保証対象額の50% (最低20,000円)、更新 : 10,000円/年 口座振替手数料 : 330円/月     |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年2月5日

No.0000006865



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフケリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |