

# FOR RENT

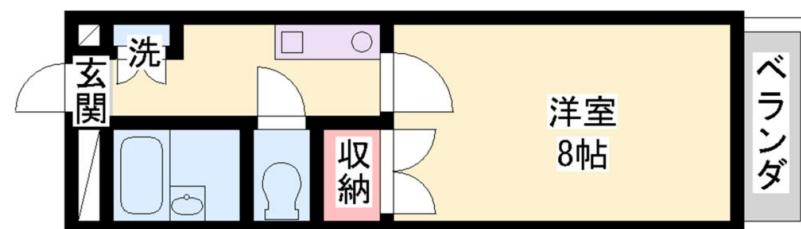
賃料	管理費等
34,000円	4,000円

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンープレイス 301号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町別府994-1		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	BS,エアコン,オール電化,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,暖		
その他費用	[月次費用] 火災保険:600円 24時間サポート:1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社初回保証料:月額賃料総額の50%、更新料:10,000円(1年)		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス!「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し!また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。 ・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

情報更新日2026年1月30日

No.0000007344



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付