

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2 F 以上,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスト壱番館 204号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家76 - 2		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59m ²	向き	西
築年月	1987年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~		
設備	ガスキッチン、シャワー、バス・トイレ別、フローリング、押入、温水洗浄便座、給湯、室内洗濯機置場、収納		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 33,000円 消毒施工費 : 16,500円 鍵交換費用 : 16,500円 [月次費用] 緊急サポート費 : 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回総額の50% 月額保証料家賃総額+250円の1%		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.0000007496



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付