

FOR RENT

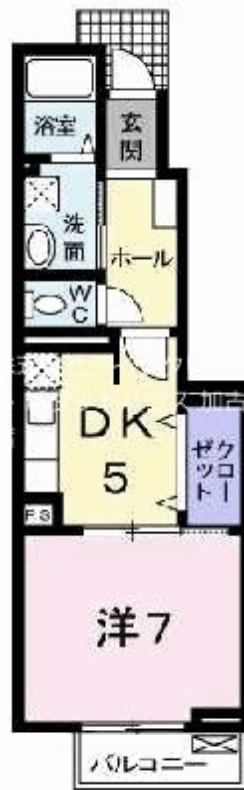
賃料	管理費等
49,000円	4,100円

角住戸,陽当たり良好,2×4工法

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルマーレA 104号室		
物件所在地	兵庫県小野市王子町676-1		
交通	神戸電鉄粟生線 小野（兵庫）駅 徒歩17分 神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.9㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:600円 24時間サポート費:330円 [備考] ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。		
入居諸条件			
保証会社	必須（ハウスリーブ）・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料:1,285円（駐車場1台、2.2%プランの場合）		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月28日

No.0000008992

お問合せ先



兵庫県知事（5）第401102号
（公社）全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2106393

物件管理コード：100000010449721

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。