

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,500円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリス 205号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町粟津495		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩15分 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.28㎡	向き	南西
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 13,200円 火災保険料: 900円 消火剤&除菌・抗菌施工セット: 22,000円 [月次費用] 町会費: 500円 暮らしコンサルジュ: 1,100円 [備考] 法人様で保証会社をご利用になれない等の条件変更がある場合、礼金・敷金等の変更がある場合があります。また生活保護の場合は諸条件が変更になる場合があります。		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料の30% 家賃収納保証委託料:月額賃料の1%		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 。取扱い物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.0000009023



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付