

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ビスタ B棟 202号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町粟津335		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.66㎡	向き	南西
築年月	1995年9月	契約期間	1年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターネット専用線配線済み,インターホン,ガスキッチン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:17,600円 クリーニング費用:55,000円 [月次費用] 町会費:500円 あんしんサポート:990円 [備考] 再契約型定期借家契約		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:(個人)総賃料の50% 更新10,000円/1年 口座振替手数料 月額 330円(		
備考	1年未満解約は賃料1ヶ月違約金有り。当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。・全席予約制で、ご来店人数も調整させていただきます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000009922



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付