

FOR RENT

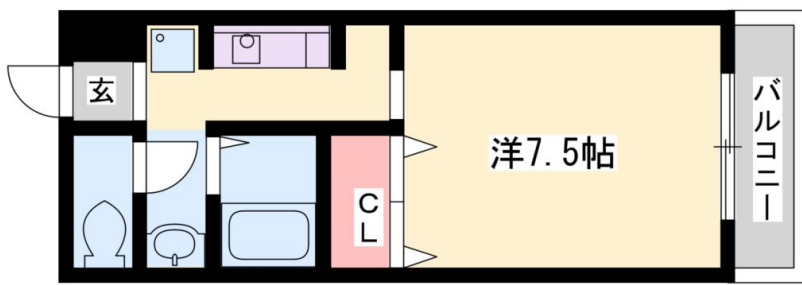
賃料	管理費等
42,000円	0円

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア2 1 新在家 108号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家1356 - 2		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩2分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 町会費: 500円 緊急サポート費: 1,210円 保険付き事故対応サービス費: 715円 [備考] ケーブルTVの無料wi-fiを導入開始。(BanBanネットワークの利用開始届が必要です。洗面台からお湯でません。)		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本賃貸保証) 保証料30,000円(2年間) 更新時2年毎に15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.0000009997



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 10000011089965

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。