

FOR RENT

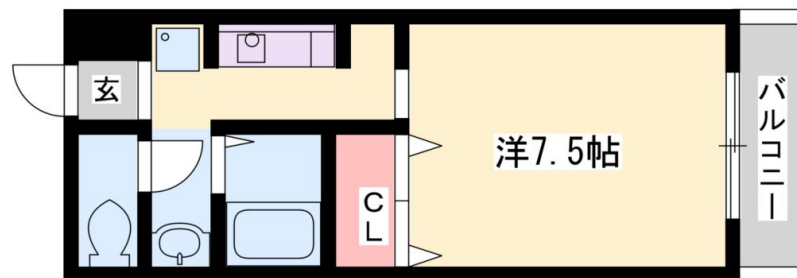
賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア 2 1 新在家 306号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家1356 - 2		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩2分 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 町会費: 500円 緊急サポート費: 1,210円 保険付き事故対応サービス費: 715円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 保証料 30,000円 (2年間) 更新時 2年毎に 15,000円		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させていただきます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.0000010000

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付