

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2DK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 7万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィーブル新在家 303号室  |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町新在家670-1  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩14分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩28分  |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 46㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月~   |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,L字型キッチン,インターホン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回保証料:賃料等総額の50%、更新料:15000円/1年毎  |      |     |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000010051



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |