

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,800円

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルドミール 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町友沢106-1		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩31分 東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩50分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	40.04㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 600円 24時間サポート: 330円 roomサポート: 1,980円 [備考] 2026年5月から、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(ハウスリース)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,215円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年5月1日

No.0000010374



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980 FAX:079-425-0282
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付