

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	明伸第1ビル 3-33号室		
物件所在地	兵庫県加古川市米田町平津677-1		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩25分 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1973年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 収納有, 暖房便座, 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 44,000円 鍵交換費用: 18,700円 入町費: 1,000円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	可(日本セーフティー) 初回保証料月額賃料総額の30%・月額更新料800円要。家賃引落手数料		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。 ・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000010731



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付