

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンガーデンI C-201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町友沢80 - 1		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 バス12分 南高校 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.29㎡	向き	南
築年月	2001年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 除菌作業代: 22,000円 クリーニング費: 72,600円 鍵交換代: 22,000円 ハイム'S CLUB 入会費、会費(2年毎: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 600円 [備考] 契約後、1年以内の解約の場合、短期違約金として退去月の翌月分賃料総額の1ヶ月分別途要。		
入居諸条件			
保証会社	必須 セキスイユニディア初回保証料毎月の支払総額の50% (自治会費等も含む 最低保証料15,000円) 入居後は毎月の支払総額の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.0000012267

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付