

FOR RENT

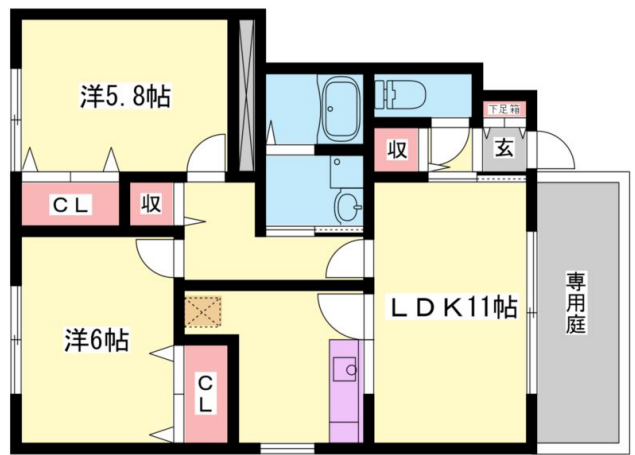
賃料	管理費等
62,000円	250円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェルヴィラ 101号室		
物件所在地	兵庫県高砂市阿弥陀町魚橋 8 6 0 - 5		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩26分 東海道・山陽本線 曾根(兵庫)駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.9㎡	向き	西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, カウンターキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, パス・トイレ別, フローリング		
その他費用	[月次費用] 町内会: 250円 緊急サポート費: 1,210円 保険付き事故対応サービス費: 715円 [備考] 短期解約違約金付 1年(1ヵ月) ケーブルテレビの無料Wi-Fi導入済(利用開始届必要)		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証 保証料38,655円(2年間) 更新時2年毎に賃料等の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.0000013145



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付