

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,500円

サンルーム付きで雨の日でもお洗濯物困りません

サンルーム,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルエール 102号室		
物件所在地	兵庫県高砂市米田町米田76-1		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.22㎡	向き	東
築年月	2017年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:300円 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 单身可		
保証会社	必須(ハウスリーフ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料:1,421円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考	初期費用がない・・・入居審査が不安・・・保証人どうしよう・・・等も弊社スタッフが様々なお悩みに対応致します。お車でご来店の際はお客様専用駐車場がございますのでご利用ください。ご自宅や、最寄り駅まで送迎も可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000015492

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付