

# FOR RENT

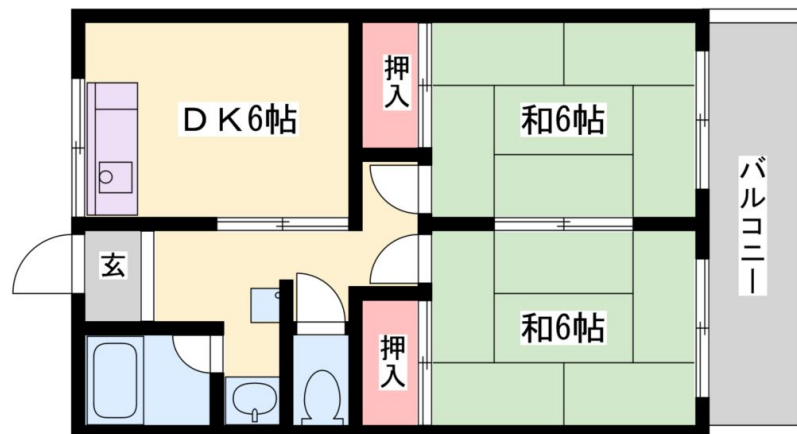
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 4.8万円  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エクセレント宝殿3号棟 413号室                                  |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市神爪3丁目2-8                                     |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩15分<br>山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩42分             |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 49.68㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1986年5月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場                            |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,シャワー,バス・トイレ別,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立,エ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約一時金: 48,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | ルームシェア可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 近畿保証  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000015653

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |