

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 6,000円 |

1フロア2住戸,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                 |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 2万円                                                                                                                                                                                                  | 礼金   | 7万円        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | シャトンB 102号室                                                                                                                                                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県小野市本町176-24                                                                                                                                                                                       |      |            |
| 交通       | 神戸電鉄粟生線 小野(兵庫)駅 徒歩6分<br>神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩24分                                                                                                                                                            |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(5畳)                                                                                                                                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                                          |      |            |
| 専有面積     | 42.82㎡                                                                                                                                                                                               | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2017年2月                                                                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 2026年1月14日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                                 |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エア                                                                                                                                           |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 60,500円 D-roomCradキー: 16,500円 I C ロック電池: 2,750円 町会費: 6,000円                                                                                                                           |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)                                                                                                                                                       |      |            |
| 備考       | 当社は、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。<br>・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。<br>・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.0000016218

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |