

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	9,000円

2 F 以上, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ加古川 403号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町粟津144-5		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.6畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	52.25㎡	向き	西
築年月	1995年9月	契約期間	1年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, オール電化, システムキッチン, シャワー, バス・トイレ別, フローリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時ハウスクリーニング代: 71,500円 書類作成費: 5,500円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満の解約は賃料+共益費の2ヶ月分)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回60% 月1.2%手数料 更新料15,000円/1年更新		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.0000016427



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		