

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,200円

オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファポレール 103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町高畑369 - 3		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 土山駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21.84㎡	向き	南西
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] サポートコール24: 16,500円 鍵交換費: 16,500円 抗菌施工費: 11,000円 退去時ハウスクリーニング: 33,000円 [月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 早期解約違約金: 1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月分要		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料として月額賃料等合計の50%要。以降、更新料として1年毎10000円要。月額賃料引落手数料として440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000016529



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付