

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PARADORES C 棟 201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町西町 3 4		
交通	山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩16分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.25㎡	向き	南東
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, カウンターキッチン, ガスキッチン, システムキッ		
その他費用	[一時金] 町会費/年払: 4,440円 クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費: 11,000円 24時間サポート: 1,320円 [備考] ペット可、駐車場1台込、		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (オリコ) [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.0000016877

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付