

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	6,000円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アバンツアート長砂 A棟 201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市野口町長砂762-1		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩16分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	72.78㎡	向き	南
築年月	2017年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月17日
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 93,500円 D-roomカード料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.0000017512



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付