

# FOR RENT

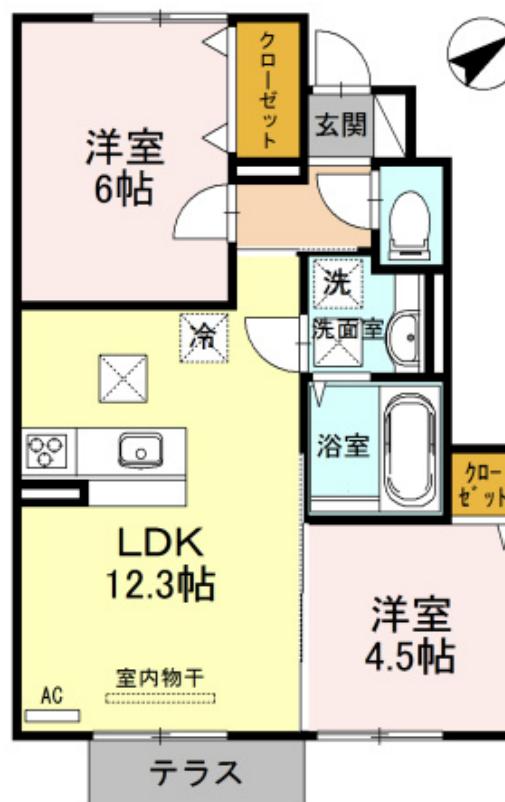
賃料	管理費等
83,000円	6,000円

カードキー、セキュリティ有り、陽当たり良好、閑静な住宅街、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アバンツァート長砂 B棟 102号室		
物件所在地	兵庫県加古川市野口町長砂762-1		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩16分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.35m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月14日
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 71,500円 D-roomCard料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町会費: 600円 [備考] 駐車場1台込(2台目5,500円)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.0000017588



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付