

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,500円

ディンプルキー,メゾネット,角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	17.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ザ・ニュープライド大島 A A号室		
物件所在地	兵庫県小野市大島町1501		
交通	神戸電鉄粟生線 小野(兵庫)駅 徒歩13分 神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	85.5m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 93,500円 抗菌除菌費: 16,500円 消火剤: 6,600円 [月次費用] 町会費: 600円 月額火災保険: 1,000円 [備考] 駐車場2台込み		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 株式会社エントランス初回家賃総額50%(保証人なしの場合100%) 決済サー		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.0000018454

兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付