

# FOR RENT

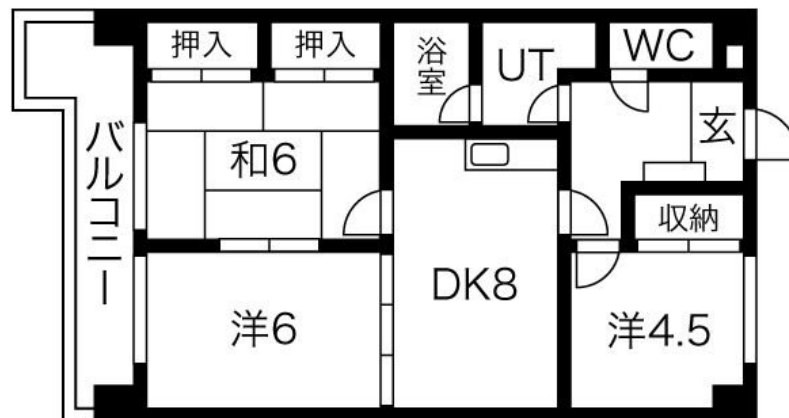
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 56,000円 | 0円   |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                                             |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンレイクパル 302号室                                                                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町一色東2丁目25                                                                                                                                              |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩13分<br>東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩27分                                                                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)                                                                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 54.19㎡                                                                                                                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1994年4月                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                               | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                                                                                             |      |           |
| 設備       | B S, T Vインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, ネット使用料不要, バス・トイレ別, フロ                                                                                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 13,200円 ハウスクリーニング費: 37,400円 火災保険: 900円<br>[月次費用] 町費: 300円 暮らすコンシェルジュ: 880円                                                                          |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の30% 家賃収納保証委託料: 月額総賃料                                                                                                            |      |           |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000018978

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 100000015541585

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。