

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

ダブルロック, 駅まで平坦, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラポール新野辺 103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺2614番		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩16分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.84㎡	向き	南西
築年月	2017年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エコジョーズ, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 80,000円 クリーニング特約料: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコ) 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.0000019634



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		